



COMUNE DI JESI

P.zza Indipendenza, 1 60035 Jesi (AN) - www.comune.jesi.an.it
Tel. 07315381 PEC protocollo.comune.jesi@legalmail.it
C.F. e P.I. 00135880425

Area Risorse finanziarie

PROPOSTA DI CONSIGLIO N. 180 DEL 19/11/2025

OGGETTO: CESSIONE QUOTE DELLA SOCIETA' JESISERVIZI SRL AL COMUNE DI MAIOLATI SPONTINI – MODIFICA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.23 DEL 27 FEBBRAIO 2025

VISTO e fatto proprio il documento istruttorio, riportato in calce alla seguente deliberazione, predisposto dall'Area Risorse Finanziarie da cui risulta l'opportunità di cedere al Comune di Maiolati Spontini lo 0,50% delle quote sociali della società Jesiservizi Srl e di modificare la deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 27 febbraio 2025;

RITENUTO per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio e che vengono condivisi, deliberare in merito;

RITENUTO che la presente deliberazione costituisce, ai sensi dell'art. 107 - comma 1 e 2 - del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, atto amministrativo contenente indirizzi, programmi ed obiettivi e precisamente: "cedere al Comune di Maiolati Spontini lo 0,50% delle quote sociali della società Jesiservizi Srl e modificare la deliberazione del consiglio comunale n.23 del 27 febbraio 2025 l";

DATO ATTO che alla competente Area Risorse Finanziarie ai sensi dell'art. 107 - comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 sono attribuite le conseguenti procedure esecutive e gestionali;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE dell'Area Risorse Finanziarie, per la regolarità tecnica, espresso sulla proposta della presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed inserito all'originale del presente atto;

DATO ATTO che sulla proposta è stato acquisito il PARERE FAVOREVOLE del DIRIGENTE DELL'AREA RISORSE FINANZIARIE, per la regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 in quanto la stessa comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che lo stesso è inserito all'originale del presente atto;

VISTO il parere espresso dalla competente Commissione Consiliare n.....in data.....;

CON VOTAZIONE, resa con il sistema di voto elettronico che ha fornito il seguente risultato, come accertato dal Segretario Generale e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N...
VOTANTI	N...
ASTENUTI	N...
FAVOREVOLI	N...
CONTRARI	N..

DELIBERA

1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;

2) di modificare, per le ragioni espresse nel documento istruttorio, la deliberazione del consiglio comunale n.23 del 27/02/2025 come segue:

- prevedere la cessione delle quote della società in house Jesiservizi s.r.l. solo al Comune di Maiolati Spontini e non più anche ai Comuni di Castelplanio e Monte Roberto per le ragioni indicate nel documento istruttorio;

- autorizzare la cessione al Comune di Maiolati Spontini dello 0,50% del capitale sociale della società in house Jesiservizi s.r.l. detenute dal Comune di Jesi, dietro pagamento del prezzo rideterminato in euro 6.977,77 a fronte di un valore del capitale netto dell'ultimo bilancio della società in house Jesiservizi s.r.l. al 31 dicembre 2024 di euro 1.395.555,00;

3) di dare atto che la somma di euro 6.977,77, dovrà essere versata contestualmente alla stipula dell'atto di acquisto delle quote da parte del Comune di Maiolati Spontini;

4) di autorizzare il Sindaco ad intervenire alla stipula dell'atto suddetto in rappresentanza del Comune di Jesi, presso il notaio che verrà designato dal Comune acquirente;

5) di approvare con successivo atto consiliare l'aggiornamento dei vigenti patti parasociali della società in house Jesiservizi S.r.l., una volta perfezionato l'iter di cessione delle quote del capitale sociale;

6) di trasmettere copia del presente atto al Comune di Chiaravalle, al Comune di Monsano, all'Unione dei Comuni di Belvedere Ostrense, Morro d'Alba e San Marcello, al Comune di Castelbellino, al Comune di Fabriano, al Comune di Maiolati Spontini ed alla società Jesiservizi S.r.l., per gli adempimenti di loro competenza;

7) di dare atto che ai sensi della legge n. 241/1990 il Responsabile del Procedimento è il Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie, Dott. Gianluca Della Bella;

INFINE stante l'urgenza a provvedere in merito;

CON SUCCESSIVA VOTAZIONE resa con il sistema di voto elettronico che ha fornito il seguente risultato, come accertato dal Segretario Generale e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	N.
VOTANTI	N.
ASTENUTI	N.
FAVOREVOLI	N.
CONTRARI	N.

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO CHE con atto consiliare n. 205 del 28.11.2003 è stata deliberata la costituzione della società Jesiservizi S.r.l., disponendo l'affidamento e l'assegnazione alla stessa di servizi di utilità sociale e tutela ambientale, in particolare quello relativo alla gestione dei rifiuti e che con atto rep. n. 26.756 del 1° luglio 2004, a rogito del notaio Dott. Giovanni Rinaldi di Jesi, è stata costituita la società Jesiservizi S.r.l., interamente partecipata dal Comune di Jesi, alla quale è stata affidata la gestione del ciclo integrato dei rifiuti e, successivamente, anche la gestione della refezione scolastica, delle farmacie, dei trasporti scolastici e disabili e delle soste a pagamento;

VISTA la deliberazione, n. 177 del 20.12.2013, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato una proposta di riassetto delle partecipazioni nelle società di capitali, in base alla quale la società Jesiservizi S.r.l. era stata individuata come unica società da detenere;

DATO ATTO CHE con deliberazione n.36 del 30.03.2015 il Consiglio Comunale ha approvato gli indirizzi politici relativi agli obiettivi da conseguire tramite il Piano Operativo di Razionalizzazione delle Partecipazioni societarie e che, in base a tale atto, in relazione agli sviluppi futuri della società Jesiservizi S.r.l. si prevedeva, tra le altre cose, anche una verifica della fattibilità di eventuali ulteriori affidamenti in house;

CONSIDERATO che in data 19 agosto 2016 è stato approvato il Decreto Legislativo n. 175/2016 avente ad oggetto "*Testo Unico in materia di società a partecipazione pubblica*" pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 210 del 08.09.2016 ed entrato in vigore il 23.09.2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 134 del 21.12.2016 con la quale sono state approvate le modifiche allo statuto della società controllata Jesiservizi S.r.l. per adeguarlo alle disposizioni del citato D.Lgs. n. 175/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 100 del 16 giugno 2017 pubblicato nella G.U. del 26 giugno 2017 n. 147, che reca "*Disposizioni integrative e correttive*" del Testo Unico delle società a partecipazione pubblica (D.Lgs. 175/2016);

TENUTO CONTO CHE con deliberazione n.101 del 28.09.2017 il Consiglio Comunale ha approvato la Revisione straordinaria delle partecipazioni societarie, ai sensi dell'art.24 del TUSP e che da tale revisione è risultato che:

- la società Jesiservizi S.r.l. produce beni e servizi strettamente necessari per il perseguimento delle finalità istituzionali dell'ente (art. 4, co. 1 del TUSP), rispetta tutti i vincoli previsti dall'art.20, comma 2 del TUSP e che per tali ragioni è stato stabilito di mantenerne la partecipazione;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 27.04.2018 con la quale sono state approvate le modifiche allo statuto della società controllata Jesiservizi S.r.l. al fine di ampliare l'oggetto sociale;

VISTA inoltre la deliberazione di Consiglio Comunale, n. 74 del 26.5.2020 con oggetto: "Società Jesiservizi srl - Modifica statuto";

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 192 del 17.12.2024 di approvazione della revisione ordinaria delle partecipazioni societarie, ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. 175/2016 in base alla quale la partecipazione del Comune di Jesi nella società Jesiservizi S.r.l. deve essere mantenuta senza interventi;

RILEVATO che il rapporto di partecipazione intercorrente tra il Comune di Jesi e la società Jesiservizi S.r.l. - unitamente alla modalità ed intensità del controllo del primo sulla seconda nei termini stabiliti dalle disposizioni statutarie – configurano lo schema tipico dell'affidamento c.d. "in house", così come elaborato dalla giurisprudenza comunitaria (cfr. Corte di Giustizia, sentenza 18 novembre 1999, causa C-107/98, "Teckal") ed amministrativa nazionale (cfr. C.d.S., Sez V, 30 aprile 2002, n. 2300, C.d.S. Sez. V, 30 aprile 2002, n. 2294 e C.d.S., Sez. V, 6 maggio 2002, n. 2418);

TENUTO CONTO CHE la Società Jesiservizi S.r.l. possiede tutti i requisiti richiesti dalla normativa comunitaria:

- società interamente a capitale pubblico: lo statuto societario prevede, all'art. 6 che *"le quote sono trasferibili e circolano esclusivamente tra enti pubblici..."*. L'art.7 invece prevede che *"all'atto di costituzione il capitale sociale è versato dal Comune di Jesi quale socio unico..."* e che *"l'ingresso di eventuali nuovi soci, aventi comunque natura di ente pubblico ..."*. Pertanto i soci possono essere solo enti pubblici. Ad oggi la società Jesiservizi s.r.l. è al 95% di proprietà del Comune di Jesi;
- società che svolge la parte prevalente della propria attività con gli enti affidanti: la società Jesiservizi S.r.l. svolge la totalità della propria attività in favore del Comune di Jesi e degli altri Enti Locali soci. La disciplina dei vari servizi affidati e la regolamentazione dei conseguenti rapporti economico-finanziari risultano da appositi contratti di servizio;

VISTE le note prot. 9438, prot. 9440 e prot. 9505 del 06.02.2025, con le quali i Comuni di Castelpiano, Maiolati Spontini e Monte Roberto hanno formulato la proposta di acquistare rispettivamente una quota dello 0,25%, dello 0,5% e dello 0,25% del capitale sociale della società Jesiservizi S.r.l.;

TENUTO CONTO CHE, con nota prot. 9591 del 06.02.2025, il Comune di Jesi ha comunicato la propria disponibilità a cedere le quote societarie richieste, previa approvazione in Consiglio Comunale, e che il valore delle quote societarie richieste ammonta a complessivi euro 10.042,25, calcolato in base al capitale netto risultante dell'ultimo bilancio trimestrale della società in house Jesiservizi s.r.l. al 30 settembre 2024;

VISTA la nota prot. 9934 del 10.02.2025 con la quale il Comune di Chiaravalle ha rinunciato ad esercitare il diritto di prelazione nell'acquisto delle quote societarie;

VISTE le note prot. 10746, 10759 e 10760 del 12.02.2025 con le quali il Comune di Monsano ha rinunciato ad esercitare il diritto di prelazione nell'acquisto delle quote societarie;

VISTA la nota prot. 11255 del 13.02.2025 con la quale l'Unione dei Comuni di Belvedere, Morro d'Alba e San Marcello ha rinunciato ad esercitare il diritto di prelazione nell'acquisto delle quote societarie;

VISTA la nota prot. 12309 del 18.02.2025 con la quale il Comune di Fabriano ha rinunciato ad esercitare il diritto di prelazione nell'acquisto delle quote societarie;

VISTA la nota prot. 12396 del 18.02.2025 con la quale il Comune di Castellsellino ha rinunciato ad esercitare il diritto di prelazione nell'acquisto delle quote societarie;

TENUTO CONTO pertanto della rinuncia espressa degli altri enti locali soci ad esercitare il diritto di prelazione relativo all'acquisto delle quote societarie richieste;

RILEVATO che nella Sezione Operativa della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 190 del 17.12.2024, nella parte relativa agli "Obiettivi degli organismi gestionali esterni" per la società Jesiservizi s.r.l. è previsto espressamente *"l'ampliamento dell'offerta di servizi ad altri enti locali del territorio, nel rispetto delle vigenti norme, valutando proposte di estensione dei servizi erogati ad altri enti locali che dovessero richiedere di entrare nella compagine societaria, nonché valutando l'ottenimento di sinergie con altre società pubbliche nell'erogazione di servizi"*;

VISTA la deliberazione del consiglio comunale n.23 del 27 febbraio 2025 avente ad oggetto: "CESSIONE QUOTE DELLA SOCIETA' JESISERVIZI SRL AI COMUNI DI CASTELPLANIO, MAIOLATI SPONTINI E MONTE ROBERTO",

TENUTO CONTO che i citati Comuni hanno provveduto a deliberare l'acquisizione delle quote societarie, trasmettendo gli atti consiliari alla Sezione Regionale di Controllo per le Marche della Corte dei Conti sulla base di quanto previsto dall'art.5 del D.Lgs. n. 175/2016;

CONSIDERATO che, con deliberazioni n. 74, 75 e 76 del 13/06/2025, la Sezione Regionale di Controllo per le Marche della Corte dei Conti ha formulato una serie di osservazioni in merito alla conformità dell'operazione ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs. n. 175/2016 sulle delibere consiliari adottate dai suddetti Comuni;

PRESO ATTO che i Comuni di Castelplanio e Monte Roberto hanno comunicato, con note acquisite ai prot. n.77416 e n. 77469 del 19/11/2025, in un'ottica di massima prudenza, tenuto conto delle osservazioni e dei rilievi della magistratura contabile, di non voler procedere con il perfezionamento dell'acquisto delle quote societarie;

CHE per contro, il Comune di Maiolati Spontini ha ritenuto opportuno analizzare le osservazioni presentate dalla Corte dei Conti e, con deliberazione del Consiglio Comunale n.29 del 29/09/2025, ha fornito motivazioni analitiche in risposta alle stesse, ritenendo opportuno procedere con l'acquisto delle quote societarie;

RITENUTO pertanto opportuno, al fine di ottenere delle sinergie e delle economie di scala nella gestione dei servizi pubblici dei vari enti locali soci, confermare la volontà di cedere, da parte del nostro ente, lo 0,50% al Comune di Maiolati Spontini delle quote del capitale sociale della società in house Jesiservizi S.r.l. partecipata dal Comune di Jesi al 95%, dal Comune di Chiaravalle all'1%, dal Comune di Fabriano all'1%, dal Comune di Monsano all'1%, dall'Unione dei Comuni di Belvedere, Morro d'Alba e San Marcello all'1%, dal Comune di Castellsellino all'1%;

RITENUTO pertanto necessario modificare la citata deliberazione consiliare n.23 del 27/02/2025, prevedendo la cessione delle quote della società in house Jesiservizi s.r.l. solo

al Comune di Maiolati Spontini e non più agli altri Comuni di Castelplanio e Monte Roberto;

RITENUTO inoltre opportuno provvedere ad aggiornare il valore di cessione delle quote societarie, sulla base del bilancio approvato al 31 dicembre 2024 della società Jesiservizi S.r.l. che evidenzia un patrimonio netto di euro 1.395.555,00 e che, al fine di evitare il costo ed i tempi non brevi di una perizia di stima della società, si ritiene congruo per la parte acquirente e cedente far riferimento a detto valore;

VISTO l'art. 16, comma 2, lett. c) del decreto D.Lgs. 175/2016 che testualmente recita: *"in ogni caso, i requisiti del controllo analogo possono essere acquisiti anche mediante la conclusione di appositi patti parasociali; tali patti possono avere durata superiore a cinque anni, in deroga all'articolo 2341-bis, primo comma, del codice civile"*;

DATO ATTO che gli enti locali soci della società Jesiservizi S.r.l. hanno inteso avvalersi di quest'ultima possibilità, prevedendo dei patti parasociali fra gli enti locali soci che permettano un controllo analogo congiunto all'interno della società stessa;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 27.04.2023 avente ad oggetto "Aggiornamento patti parasociali della Società in house Jesiservizi sr.l.";

RITENUTO pertanto necessario aggiornare lo schema dei patti parasociali già approvati con la citata deliberazione consiliare n.65/2023, in modo da considerare anche l'ingresso del nuovo socio, successivamente all'effettiva cessione delle quote;

DATO ATTO che i nuovi patti saranno sottoscritti dai Sindaci, o loro delegati, in rappresentanza degli enti locali soci della società Jesiservizi s.r.l.;

**TUTTO CIO' PREMESSO, SI PROPONE DI APPROVARE
IL SEGUENTE DELIBERATO:**

1) la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui richiamata ed approvata;

2) di modificare, per le ragioni espresse nel documento istruttorio, la deliberazione del consiglio comunale n.23 del 27/02/2025 come segue:

- prevedere la cessione delle quote della società in house Jesiservizi s.r.l. solo al Comune di Maiolati Spontini e non più anche ai Comuni di Castelplanio e Monte Roberto per le ragioni indicate nel documento istruttorio;
- autorizzare la cessione al Comune di Maiolati Spontini dello 0,50% del capitale sociale della società in house Jesiservizi s.r.l. detenute dal Comune di Jesi, dietro pagamento del prezzo rideterminato in euro 6.977,77 a fronte di un valore del capitale netto dell'ultimo bilancio della società in house Jesiservizi s.r.l. al 31 dicembre 2024 di euro 1.395.555,00;

3) di dare atto che la somma di euro 6.977,77, dovrà essere versata contestualmente alla stipula dell'atto di acquisto delle quote da parte del Comune di Maiolati Spontini;

4) di autorizzare il Sindaco ad intervenire alla stipula dell'atto suddetto in rappresentanza del Comune di Jesi, presso il notaio che verrà designato dal Comune acquirente;

5) di approvare con successivo atto consiliare l'aggiornamento dei vigenti patti parasociali della società in house Jesiservizi S.r.l., una volta perfezionato l'iter di cessione delle quote

del capitale sociale;

6) di trasmettere copia del presente atto al Comune di Chiaravalle, al Comune di Monsano, all'Unione dei Comuni di Belvedere Ostrense, Morro d'Alba e San Marcello, al Comune di Castelbellino, al Comune di Fabriano, al Comune di Maiolati Spontini ed alla società Jesiservizi S.r.l., per gli adempimenti di loro competenza;

7) di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge n.241/90 il responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie, Dott. Gianluca Della Bella;

8) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. n. 267 del 18.08.2000.

Il Dirigente

Gianluca Della Bella

(Atto firmato digitalmente)